

S.C. APA TÂRNAVEI MARI S.A.
MEDIAS
Nr. 6631/14-08.2019

PRIMĂRIA COMUNEI BRUIU
INTRARE NR. 2428
DATE: 14.08.2019

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE
INTERCOMUNITARĂ "APA TÂRNAVEI MARI"
Înregistrată în Registrul Asociațiilor și
Fundațiilor la Judecătoria Mediaș
29/10.12.2002
Nr. 211 Data 14.08.2019

ACT ADIȚIONAL NR. 14 / 14.08.2019
la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat la data 06.08.2007,
între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” și Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A.
cu privire la preluarea în operare a sistemului de alimentare cu apă în comuna Bruiu

Având în vedere:

- Hotărârile Consiliului Local al Comunei Bruiu: HCL nr. 29 / 30.07.2007, HCL nr. 97 / 19.12.2009, HCL nr. 50 / 11.12.2018, și HCL nr. 47 / 11.12.2018;
- Hotărârile Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”: HAGA nr. 5 / 17.03.2015 și HAGA nr. 1 / 18.01.2019;
- Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor a S.C. Apa Târnavei Mari S.A. nr. 2 / 18.03.2015;

În conformitate cu prevederile:

- art. I „Asociații” din Actul Constitutiv al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”;
- art. 17 alin. 2 lit. d din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”;

În temeiul:

- art. 29 din Legea nr. 51 / 2006 serviciilor comunitare de utilități publice,
- art. 20 din Legea nr. 241 / 2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare,
- art. 6 „Aria delegării” pct. 2 – Dispoziții Generale din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare;

Se încheie prezentul act adițional:

Art. 1. Se extinde Aria Delegării gestiunii serviciului public de alimentare cu apă pentru localitatea Bruiu și Șomartin.

Aria Delegării se extinde pentru localitatea Bruiu prin semnarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare de către unitatea administrativ-teritorială membră a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”: Comuna Bruiu.

Art. 2. Se completează „Părțile contractante” din Dispozițiile Generale la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, cu următoarea unitate administrativ-teritorială, astfel:



PĂRȚILE CONTRACTANTE:

ÎNTRE

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”, cu sediul în str. Corneliu Coposu nr. 3, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătorei Mediaș sub nr. 29 / 10.12.2002, reprezentată de dl. Gheorghe Roman în calitate de Președinte,

în numele și pe seama următoarei unități administrativ-teritoriale membre, delegat: **Comuna Bruiu** în baza: HCL nr. 29 / 30.07.2007, HCL nr. 97 / 19.12.2009, HCL nr. 50 / 11.12.2018, și HCL nr. 47 / 11.12.2018;

această unitate, împreună cu celelalte unități administrativ-teritoriale, menționate deja în Contractul de Delegare, fiind denumite împreună, în continuare **„Autoritatea Delegantă”**

ȘI

Societatea Comercială „APA TÂRNAVEI MARI” S.A. - cu sediul în str. Aleea Comandor Dimitrie Moraru, nr. 19, Mediaș, județul Sibiu, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J 32/1846/2006, cod unic de înregistrare RO 19502679, reprezentată prin dl. Ioan Munteanu, având funcția de Director General, denumită în continuare **„Operatorul”**

numite împreună **„Părțile”** și separat **„Partea”**

Art. 3. Se avizează Actul Adițional nr. 14 / 2019 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, de către reprezentantul legal desemnat al Consiliului Local al Comunei Bruiu - dl. Primar Grigorie Gherghel .

Art. 4. Se completează anexele prevăzute la art. 76 „Documente anexate prezentului Contract” alin. 1 – Dispoziții Generale din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, cu următoarele documente, care fac parte integrantă din prezentul act adițional:

— Condițiile specifice comunei Bruiu în aplicarea Contractului de Delegare pentru serviciu public de alimentare cu apă – Anexa nr. 1;

— Lista bunurilor proprietate publică și privată ale comunei Bruiu, aferente Serviciilor Delegate de alimentare cu apă, care sunt transmise spre folosință Operatorului – Anexa nr. 2;

— Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor Delegate de alimentare cu apă pentru comuna Bruiu – Anexa nr. 3.

Art. 5. Data intrării în vigoare a Actului Adițional nr. 14 / 2019 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare este data semnării acestuia.

Art. 6. Celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare rămân neschimbate.



Încheiat la Mediaș, în data de 14.08.2019, în 3 (trei) exemplare originale, din care:

- 1 exemplar pentru Comuna Bruuiu;
- 1 exemplar pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”;
- 1 exemplar pentru S.C. Apa Târnavei Mari S.A..

Pentru :

AUTORITATEA DELEGANTĂ

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
APA TÂRNAVEI MARI**

Președinte,
Gheorghe Roman



OPERATORUL REGIONAL

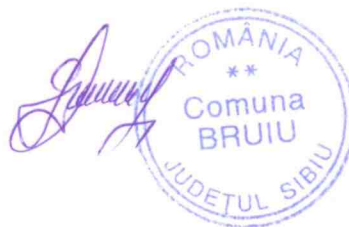
S.C. APA TÂRNAVEI MARI S.A.

Director General,
Ioan Munteanu



AVIZAT:

Comuna Bruuiu., reprezentată de Primar Grigorie Gherghel:



**CONDIȚII SPECIFICE COMUNEI BRUIU ÎN APLICAREA
CONTRACTULUI DE DELEGARE,
aprobate de Comuna Bruiu prin HCL nr. 47 / 2018 și modificate prin HCL al Comunei
Bruiu nr. 50 / 2018 ,
PENTRU SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ**

În conformitate cu dispozițiile: Art. 76, punctul 1 lit. j, Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale, din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A. și Comuna Bruiu au următoarele obligații:

Articolul 1 - Redevența

Operatorul se angajează să plătească o redevență în valoare de **0,02 lei / mc pentru apa potabilă**, în termenii și condițiile precizate în art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare. Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate în conformitate cu prevederile legale și ale articolului mai sus menționat.

Redevența plătită de către Operator, în conformitate cu dispozițiile art. 9 din Dispozițiile Speciale - Partea Comună ale Contractului de Delegare, va fi returnată acestuia pentru a alimenta Fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare, în vederea utilizării sale pentru întreținerea, înlocuirea și dezvoltarea activelor concesionate.

Articolul 2 – Prețul la apa potabilă

La Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de alimentare cu apă din Comuna Bruiu, localitatea Bruiu și localitatea Șomartin, Operatorul Regional va aplica prețul unic la apa potabilă:

Comuna Bruiu	Preț / Tarif pentru populație lei / mc	Preț / Tarif pentru rest utilizatori lei / mc
APA POTABILĂ produsă, transportată și distribuită pe întreaga arie de operare	3,66	3,36

Modificarea / ajustarea prețului la apă potabilă se va realiza în conformitate cu termenii și condițiile din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, în baza hotărârii Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”.

Articolul 3 – Branșarea la sistemul public de alimentare cu apă

Utilizatorul are obligația să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin bransament, de apă, să nu execute sau să folosească interconectări între



rețeaua publică și alte surse de apă, să nu execute modificări ale instalației interioare, prin care se ocolește aparatul de măsurare (apometrul) sau orice alte modificări / intervenții care pot facilita un consum fraudulos.

Drept consecință, Utilizatorul are îndatorirea să întreprindă una dintre următoarele acțiuni:

- să monteze o clapetă de sens înaintea punctului de interconectare;
- să dezafecteze instalația pentru sursa proprie de apă.

Termenul de conformare este de 60 de zile de la încheierea contractului de furnizare și utilizare a serviciului public de alimentare cu apă.

După realizarea modificării instalației interioare, Utilizatorului îi revine obligația de a anunța Operatorul Regional în vederea încheierii unui Proces-verbal de constatare a conformării Utilizatorului la obligațiile asumate prin contract.

În eventualitatea în care Utilizatorul nu va respecta termenul stabilit pentru concretizarea acțiunii în speță, Operatorul este îndreptățit să recurgă la întreruperea furnizării serviciului de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, fără alt preaviz.

Articolul 4 – Lista detaliată a Bunurilor de Retur

Autoritatea Delegantă și Operatorul, se angajează să elaboreze împreună, în termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de alimentare cu apă din Comuna Bruiu, satul Bruiu și satul Șomartin, o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părți, în conformitate cu prevederile art. 10 (Cap. II, Titlul I, Dispoziții Generale) și cele ale art. 76, punctul 3.a (Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale), din Contractul de Delegare.

Articolul 5 – Costuri cu punerea în funcțiune a bunurilor

Autoritatea Publică Locală își asumă responsabilitatea suportării tuturor costurilor generate de potențialele investiții necesare pentru punerea în funcțiune a instalațiilor și echipamentelor, care să asigure funcționarea optimă a întregului sistem de alimentare cu apă, precum și încadrarea în parametrii proiectați, cu respectarea prevederilor legislative aplicabile.

AUTORITATEA DELEGANTĂ

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
APA TÂRNAVEI MARI

Președinte,
Gheorghe Roman



Primar Grigorie Gherghel,



OPERATORUL REGIONAL

S.C. APA TÂRNAVEI MARI S.A.

Director General,
Ioan Munteanu



CENTRALIZATOR

privind Lista Bunurilor din domeniul public și privat al Comunei BRUIU - localitățile Bruiu și Șomartin, aferente sistemului de alimentare cu apă, care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apă și Apă Uzată S.C. Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumire	Elemente de identificare	Valoare (lei)
I SAT BRUIU				
1.		Conducta de aducțiune	Dn 90 Pn 20 Lungime = 636 ml Dn 90 Pn 16 Lungime = 1.380 ml Dn 90 Pn 10 Lungime = 1.596 ml Dn 90 Pn 6 Lungime = 1.680 ml Grup pompare apă potabilă + Container prefabricat cu montaj - 1 buc Cămin golire conductă aducțiune 100x100 - 2 buc Cămin aerisire conductă aducțiune - 1 buc Instalații cămin reglare presiune Cămin by-pass Convertizor de frecvență 2x1376 Rezervor expansiune din OLcap 200L Pn 25	1.087.491,74
2.		Rețea de distribuție	Cămine de vane 10 buc. Din care: 2 buc. 1,2x1,2x1,5 3 buc. 1,5x1,5x1,5 1 buc. 1,7x1,7x1,5 4 buc. 2x2x1,5 Cămin cuplare distribuție 1 buc. 150x150 Teavă oțel Dn 100 mm, Lungime = 2.027 ml Teavă D 219x8 Lungime = 295 ml Teavă oțel Dn 80 mm Lungime = 7.968 ml Teavă polietilena PE 80 Pn de 110x6,3 Lungime + 4774 ml Hidranți supraterani D 65 mm 11 buc	182.817,91
3.		Branșamente	Cămin branșament 4,64x190 complet echipat - 1 buc. SA cămin branșament 125x90 - 1 buc. Nr. branșamente - 165 buc.	426.574,07
4.		Conductă de transport apă	PEID Dn 125 mm, Lungime = 3970,0 ml Cămin PSI la rezervor - 1 buc. Cămin golire 100x100 complet echipat - 2 buc. Cămin aerisire 100x 100 complet echipat - 2 buc. Teavă oțel 125 mm Lungime = 4.046 ml Teavă PE D225 mm Lungime = 6 ml Teavă polietilena D 125 mm PE 100 PN 6 = Lungime 4.008 ml Instalație clorinare cu hipoclorit de sodiu + container - 1 buc. Rezervor metalic - 1 buc. Conductă preaplin PVC Lungime = 110 ml	890.765,29
TOTAL SAT BRUIU				2.587.649,02
II SAT ȘOMARTIN				
1		Rețea distribuție	Tuburi de polietilenă de înaltă densitate PE 100 cu presiunea nominală Pn - 6 bar Dn 63 mm, Dn 90 mm și Dn 110 mm Lungime 5.500 ml Cămine vane elemente circulare - 17 buc. Cămin vane 1,5x1,5 - 3 buc. Cămin vane 1,5x2,0 - 1 buc. Hidranți supraterani - 17 buc.	715.818,36
2		Branșamente	PEID Dn 32 mm - Lungime 2064,0 ml PEID Dn 63 mm - Lungime 10,0 ml Nr. branșamente - 175 buc.	422.165,74
3		Teren extravilant Șomartin	C.F. 100029, nr.top 846, în suprafață de 650 mp	247,42
TOTAL SAT ȘOMARTIN				1.138.231,52
TOTAL GENERAL				3.725.880,54



OPERATOR REGIONAL
S.C. Apa Târnavei Mari S.A.
Director General
Ioan Munteanu S.C.



PROCES - VERBAL DE PREDARE - PRELUARE
a bunurilor de retur care fac parte
din sistemul public de alimentare cu apă al Comunei Bruiu

Încheiat azi, 14.08.2019

Între:

Comuna Bruiu, persoană juridică de drept public, prin Consiliul Local al Comunei Bruiu, reprezentat de domnul Primar **Grigorie Gherghel** - în baza HCL nr. 47.11.12.2018, în calitate de **AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ**,

și

S.C. Apa Târnavei Mari S.A., cod unic de înregistrare RO 19502679, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Sibiu cu nr. J 32 / 1846 / 2006, cu sediul în municipiul Mediaș, str. Aleea Comandor Dimitrie Moraru, nr. 19, Mediaș, jud. Sibiu, reprezentată prin domnul Director General **Ioan Munteanu**, în calitate de **OPERATOR**,

Obiectul procesului - verbal: predarea – preluarea bunurilor de retur aferente sistemului publice de alimentare cu apă aflate în proprietatea publică a Comunei Bruiu, localitatea Bruiu și localitatea Șomartin, Operatorului Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A. în vederea intrării în vigoare a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - aprobat prin HCL nr. 97 / 19.12.2008 și completat prin HCL nr. 50 / 11.12.2018.

În temeiul prevederilor:

- OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ,
- Legii nr. 51 / 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizate;
- Legii nr. 241 / 2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, actualizate;
- Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat la data de 06.08.2007, cu modificările și completările sale ulterioare;

au convenit următoarele:

1. Prin semnarea prezentului Proces – verbal, Autoritatea Publică Locală predă, iar Operatorul preia Bunurile de Retur identificate în Lista Bunurilor de Retur din **Anexa nr. 3.1.** cu scopul de a-i da posibilitatea Operatorului de a prelua și furniza serviciul public de alimentare cu apă, în conformitate cu prevederile Contractului de Delegare.

2. Autoritatea Publică Locală și Operatorul declară că, în termenul prevăzut de Condițiile specifice comunei Bruiu, anexate Contractului de Delegare, se va completa Lista Bunurilor de Retur, respectiv se va actualiza Inventarul Bunurilor de retur aflate în concesiunea Operatorului.

3. Operatorul primește dreptul de deținere exclusivă și dreptul de folosință pe durata Contractului de Delegare asupra Bunurilor de Retur, dar nu și dreptul de proprietate asupra



4. Autoritatea Publică Locală declară că deține în deplină proprietate Bunurile de retur predate Operatorului și că în cazul în care acestea vor face obiectul unui litigiu, revendicări sau altă acțiune împotriva lor, va informa Operatorul și va face toate demersurile necesare menținerii proprietății asupra acestor bunuri.

5. În cazul în care pe proprietatea privată a unei persoane fizice sau juridice, sunt amplasate părți componente ale sistemelor publice de alimentare cu apă și / sau de canalizare și pentru care nu se obține acordul proprietarului de menținere a acestora în condițiile legii, iar condițiile tehnico-economice nu justifică sau nu permit realizarea de lucrări de strămutare a acestora pe domeniul public, proprietatea privată în cauză, va fi trecută în proprietatea publică a Comunei Bruiu, în condițiile prevăzute de lege.

6. Autoritatea Publică Locală pune la dispoziția Operatorului întreaga documentație aferentă sistemului public de alimentare cu apă, prevăzută în Regulamentul de Organizare și Funcționare a Serviciului (Carte tehnică, scheme tehnologice, planuri topografice, documente tehnice etc.).

7. Prezentul Proces – verbal este parte integrantă a Contractului de Delegare.

8. Toți termenii scriși cu majuscule sunt cei utilizați în Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, încheiat la data de 06.08.2007, între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” și Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A..

Prezentul proces-verbal a fost încheiat în 3 exemplare:

- 1 ex. pentru Comuna Bruiu;
- 1 ex. pentru Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A.;
- 1 ex. pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”.

AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ

Comuna Bruiu

Primar,

Grigorie Gherghel



OPERATOR

S.C. Apa Târnavei Mari S.A.

Director General,

Ioan Munteanu



Președintele Asociației,
Gheorghe Roman



CENTRALIZATOR

privind Lista Bunurilor din domeniul public și privat al Comunei BRUIU - localitățile Bruiu și Șomartin, aferente sistemului de alimentare cu apă, care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apă și Apă Uzată S.C. Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumire	Elemente de identificare	Valoare (lei)
I SAT BRUIU				
1.		Conducta de aducțiune	Dn 90 Pn 20 Lungime = 636 ml Dn 90 Pn 16 Lungime = 1.380 ml Dn 90 Pn 10 Lungime = 1.596 ml Dn 90 Pn 6 Lungime = 1.680 ml Grup pompare apă potabilă + Container prefabricat cu montaj - 1 buc Cămin golire conductă aducțiune 100x100 - 2 buc Cămin aerisire conductă aducțiune - 1 buc Instalații cămin reglare presiune Cămin by-pass Convertizor de frecvență 2x1376 Rezervor expansiune din OLcap 200L Pn 25	1.087.491,74
2.		Rețea de distribuție	Cămine de vane 10 buc. Din care: 2 buc. 1,2x1,2x1,5 3 buc. 1,5x1,5x1,5 1 buc. 1,7x1,7x1,5 4 buc. 2x2x1,5 Cămin cuplare distribuție 1 buc. 150x150 Țeavă oțel Dn 100 mm, Lungime = 2.027 ml Țeavă D 219x8 Lungime = 295 ml Țeavă oțel Dn 80 mm Lungime = 7.968 ml Țeavă polietilena PE 80 Pn de 110x6,3 Lungime + 4774 ml Hidranți supraterani D 65 mm 11 buc	182.817,91
3.		Branșamente	Cămin branșament 4,64x190 complet echipat - 1 buc. SA cămin branșament 125x90 - 1 buc. Nr. branșamente - 165 buc.	426.574,07
4.		Conductă de transport apă	PEID Dn 125 mm, Lungime = 3970,0 ml Cămin PSI la rezervor - 1 buc. Cămin golire 100x100 complet echipat - 2 buc. Cămin aerisire 100x 100 complet echipat - 2 buc. Țeavă oțel 125 mm Lungime = 4.046 ml Țeavă PE D225 mm Lungime = 6 ml Țeavă polietilena D 125 mm PE 100 PN 6 = Lungime 4.008 ml Instalație clorinare cu hipoclorit de sodiu + container - 1 buc. Rezervor metalic - 1 buc. Conductă preaplin PVC Lungime = 110 ml	890.765,29
TOTAL SAT BRUIU				2.587.649,02
II SAT ȘOMARTIN				
1		Rețea distribuție	Tuburi de polietilenă de înaltă densitate PE 100 cu presiunea nominală Pn - 6 bar Dn 63 mm, Dn 90 mm și Dn 110 mm Lungime 5.500 ml Cămine vane elemente circulare - 17 buc. Cămin vane 1,5x1,5 - 3 buc. Cămin vane 1,5x2,0 - 1 buc. Hidranți supraterani - 17 buc.	715.818,36
2		Branșamente	PEID Dn 32 mm - Lungime 2064,0 ml PEID Dn 63 mm - Lungime 10,0 ml Nr. branșamente - 175 buc.	422.165,74
3		Teren extravilant Șomartin	C.F. 100029, nr.top 846, în suprafață de 650 mp	247,42
TOTAL SAT ȘOMARTIN				1.138.231,52
TOTAL GENERAL				3.725.880,54

AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ
Comuna Bruiu
Primar
Gherghel Grigoric



OPERATOR REGIONAL
S.C. Apa Târnavei Mari S.A.
Director General
Ioan Munteanu

